

スターアーク緑井[クレール] キャンセル住戸発生!!

最終1邸 4LDK 販売価格 500万円 DOWN!

即入居できる/オール電化マンション

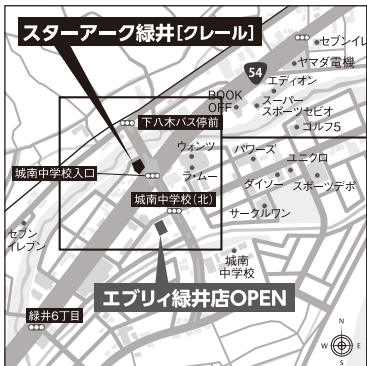
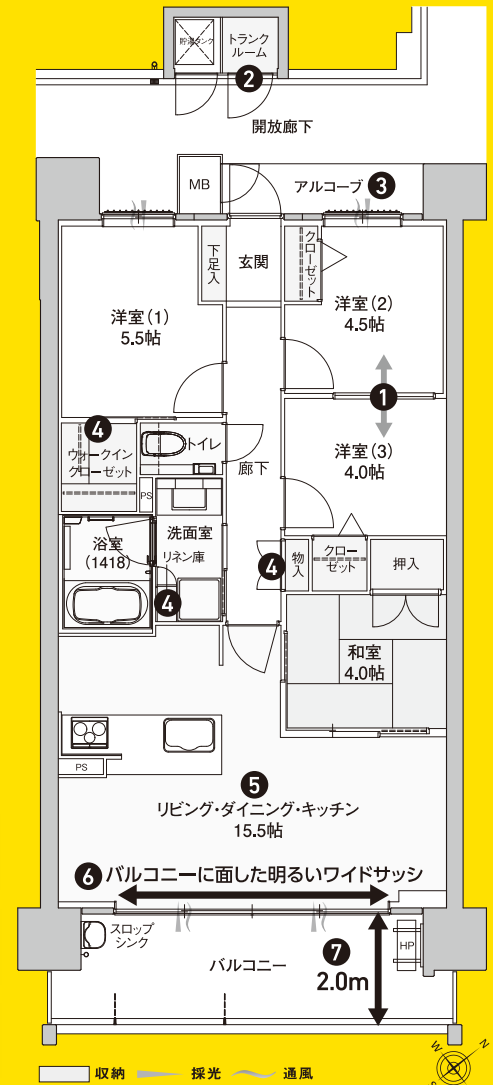
敷地内平面駐車場

光インターネット一括入線

エブリイ緑井店 徒歩3分

Btype 802号室 ■住居専有面積 74.58㎡ (約22.56坪) ■M B 面積 / 0.70㎡ (約0.21坪) ■バルコニー面積 / 13.20㎡ (約3.99坪) ■アルコーブ面積 / 2.85㎡ (約0.86坪) ■トランクルーム面積 / 1.00㎡ (約0.30坪) ■貯湯タンク置場面積 / 0.85㎡ (約0.25坪)

- ① ライフスタイルに合わせて変化する4LDK
- ② 共用廊下に便利なトランクルーム
- ③ 戸建て感覚を演出するアルコーブ
- ④ 廊下物入、リネン庫ウォークインクローゼット等充実収納
- ⑤ 広々15.5帖のLDK
- ⑥ バルコニーに面した明るいワイドサッシ
- ⑦ 最大奥行2.0mの広々バルコニー



■スターアーク緑井[クレール]【物件概要】 ●所在地/広島県広島市安佐南区緑井6丁目2007番1(地番) ●交通/広島交通[城南中学校前]バス停徒歩1分、JR可部線[梅林駅]徒歩12分 ●地目/宅地 ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/300% ●敷地面積/715.13㎡ ●建築面積/336.58㎡ ●建築延床面積/2,705.14㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上10階建 ●総戸数/27戸 ●販売戸数/1戸 ●販売価格/3151.1万円(1戸) ●管理費(月額)/8,400円 ●修繕積立金(月額)/2,600円 ●修繕積立一時金(購入時一括)/388,000円 ●間取り/4LDK ●住居専有面積/74.58㎡ ●バルコニー面積/13.20㎡ ●トランクルーム面積/1.00㎡ ●駐車場/平面式7台 ●駐輪場/60台 [平面式18台、2段式42台] ●バイク置場/8台 [バイク4台、ミニバイク4台] ●駐車場使用料(月額)/7,500円 ●バイク置場使用料(月額)/1,000円 ●ミニバイク置場使用料(月額)/500円 ●自転車置場使用料(月額)/[平置き]200円 ●自転車置場使用料(月額)/[2段式]100円 ●インターネット利用料(月額)/1,800円(税別) ●竣工/平成30年6月完成済 ●入居/即入居可 ●分譲後の権利形態/敷地:各戸専有面積割合による所有権の共有 ●建物:専有部分=区分所有権 共用部分=各戸専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員によって結成された管理組合が管理会社に委託 ●敷地所有者/株式会社佐野商事 ●事業主・売主/株式会社佐野商事 ●販売代理/株式会社エイエスピー ●管理会社/株式会社合人社計画研究所 ●設計・監理/株式会社ニューピアプランニング ●施工/広成建設株式会社広島支店 ●設計図書閲覧場所/株式会社佐野商事及びスターアーク現地販売センター ●広告有効期限/2020年10月末日

〈事業主・売主〉広島県知事(9)第5550号
株式会社 佐野商事
〒733-0003 広島市西区三篠町3丁目19番16号

お問い合わせは
さのしょうじに ハロー
0120-3422-86
FreeDial

スターアーク緑井 検索
starark-midorii.jp